

EXPOSÉ

SEHR SCHÖNER UND BESTGELEGENER BAUPLATZ IN TRAUMHAFTER LAGE MIT ZUSÄTZLICHEM GARTENGRUNDSTÜCK VON EBERBACH-FRIEDRICHSDORF ZU VERKAUFEN

Der ideal gelegene Bauplatz verfügt über eine Fläche von 1050 qm –Bauplatz und 898 qm Grünfläche sowie ein weiteres Grundstück mit einer Grünfläche von 977 qm. Das Grundstück ist voll erschlossen.

Die Nachbarschaft ist angenehm und die Bebauung der Natur angemessen und blickreich. Die Flurstücknummern lauten: 349/4 + 349/7

BEBAUUNG

Gemäß Bebauungsplan

KAUFPREIS

EURO 49.500,--

MAKLERPROVISION

4% aus dem vertraglich vereinbarten Kaufpreis zzgl. 19% MwSt

ORTSBESCHREIBUNG

Friedrichsdorf ist ein Stadtteil von Eberbach und liegt in 8 Kilometer Entfernung. Bekannt ist Friedrichsdorf durch das Haintalviadukt. Der Ortsteil ist umgeben von wunderschöner Natur und ein absoluter Wohntraum für alle, die Ruhe- und Naturverbunden sind.

Die Objektangebote sind freibleibend und gelten auf unbestimmte Zeit. Eine Gewähr für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann von uns nicht übernommen werden. Alle Informationen beruhen auf die Aussagen und Unterlagen der Verkäufer.

SI- SCHWÖBEL IMMOBILIEN & MANAGEMENT UG

Birgit Schwöbel –GF–

Zentgrafenstr. 17

69198 Schriesheim

tel. 06203 661046

Mobil 01733415960